**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«29» июля 2021 г. № 200/21**

**Реквизиты обращений:** от 30.06.2021 № 33-8-1596/21-(0)-0;

от 01.07.2021 № 01-6958/21О

**Информация о заявителях:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**77:00:0000000:16033

**Адрес:** г. Москва, пер. Голутвинский 1-й,  
д. 3-5, строен. 3

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:00:0000000:16033 в размере 344 898 203,89 рублей определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии  
со статьей 16 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения к группе 6 «Объекты, предназначенные  
для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

При проведении проверки сведений объекта недвижимости с кадастровым номером 77:00:0000000:16033, использованных при расчете кадастровой стоимости по состоянию на 17.07.2019, выявлена ошибка, а именно – при определении кадастровой стоимости использованы ошибочные сведения о значениях ценообразующих факторов.

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:00:0000000:16033 пересчитана с учетом корректных сведений о значении ценообразующих факторов.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:00:0000000:16033 | 344 898 203,89 | от 29.07.2019  № 02-8485/19-1-ОКС | 293 709 231,43 | 17.07.2019 |